



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

Tel. 279 760 400 \* Fax 279 760 438 / 9 \* e-mail: correio@cm-fozcoa.pt \* www.cm-fozcoa.pt \* 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA \* NIF PT 506 829 197

**EDITAL**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE FOZ CÔA**

De acordo com a alínea d), do n.º 1, do artigo 112.º, do Código do Procedimento Administrativo, conjugado com o n.º1, do artigo 27.º, do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto – Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna – se público, como forma de notificação aos proprietários dos lotes constantes no loteamento de Ilda Costa Pinto Ferreira, situado em Poço do Olmo, freguesia e concelho de Vila Nova de Foz Côa, que Carlos Alberto Jacinto Alves, proprietário do lote n.º 4 do referido loteamento com o alvará n.º 131/1991 solicitou alteração ao citado loteamento.

A alteração pretendida consiste no aumento do polígono de implantação do fogo/habitação unifamiliar e edificação de anexo na extrema sul do lote, com consequente redefinição dos índices associados, conforme se sintetiza no quadro a seguir:

	APROVADO	PROPOSTO
Área do lote	1017,00m <sup>2</sup>	1017,00m <sup>2</sup>
Área de implantação habitação	100,00m <sup>2</sup>	218,00m <sup>2</sup>
Área de construção habitação	200,00m <sup>2</sup>	298,00m <sup>2</sup>
Número de pisos	2	2 acima da cota da soleira
Uso	Habitação	Habitação unifamiliar
Número de fogos	Não definido	1
Área de implantação de anexo	Não definido	113,00m <sup>2</sup>
Área de construção de anexo	Não definido	113,00m <sup>2</sup>
Pombal existente / Área implantação e bruta	22,00m <sup>2</sup>	22,00m <sup>2</sup>
Área de implantação total	122,00m <sup>2</sup>	353,00m <sup>2</sup>
Área de construção total	222,00m <sup>2</sup>	433,00m <sup>2</sup>

Nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto – Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, os proprietários dos lotes pertencentes ao loteamento em causa dispõem de 10 dias úteis para se pronunciar, por escrito, sobre o que lhe oferecer quanto ao assunto.

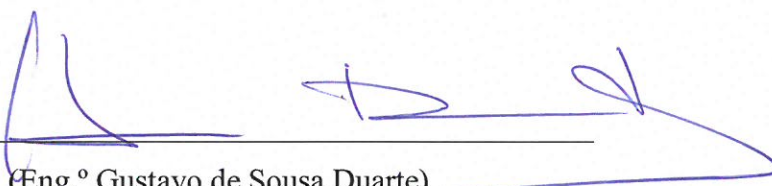


**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

Tel. 279 760 400 \* Fax 279 760 438 / 9 \* e-mail: [correio@cm-fozcoa.pt](mailto:correio@cm-fozcoa.pt) \* [www.cm-fozcoa.pt](http://www.cm-fozcoa.pt) \* 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA \* NIF PT 506 829 197

O processo administrativo, poderá ser consultado nos dias úteis, das 9,00h – 12,30h e das 14,00h – 17,30h, nos serviços administrativos de obras, deste Município.

O Presidente da Câmara Municipal,



(Eng.º Gustavo de Sousa Duarte)