

ATA

| Processo nº | Órgão Colegial |
|--------------------------------------|------------------|
| CM/2025/19 | Câmara Municipal |
| DADOS DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO | |

Tipo Convocatória:

Ordinária

Data:

21 de Julho de 2025

Duração:

Início às 15:00 e fim às 16:00

Local:

Sala 5

Presidida por:

João Paulo Lucas Donas Botto Sousa

Secretariada por:

Ana Cristina Inteiro Guindeira

| PRESENCAS NA SESSÃO | | |
|----------------------------|--|----------|
| N.º de identificação | Nome completo | Presente |
| 119196271 | João Paulo Lucas Donas Botto Sousa | SIM |
| 208836705 | Victor José Freixinho Brilhante Sobral | SIM |
| 212123378 | Pedro Miguel De Carvalho Duarte | SIM |
| 228530385 | Cíntia Libânia Oliveira Manso | NÃO |
| 197109527 | Ana Maria Proença Filipe | SIM |

Justificações de não comparência:

1. Cíntia Libânia Oliveira Manso:

«tendo-lhe sido justificada a referida falta»

Verificadas as presenças e respetivo quórum da sessão, o Presidente abriu a sessão, procedendo à deliberação sobre os assuntos constantes da ordem de trabalhos.

| A) Período antes da ordem do dia |
|--|
| Intervenções no período antes da ordem do dia |



Nos termos do artigo 52º, do anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, foi iniciado o período antes da ordem do dia:

1 – O Senhor Vereador, Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, solicitou em relação ao apoio financeiro concedido à Associação Côanimal em reunião de Câmara anterior, informação quanto às dívidas a três clínicas, conforme mencionado na proposta de resolução.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal, Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa, referiu que o apoio solicitado foi ao encontro do ofício apresentado pela Associação. Desta forma, irá solicitar à mesma, fotocópias das faturas em dívida às clínicas.

| B) Ordem do dia | |
|---|-------------------------------------|
| Processo 4658/2025. Pedido de apoio financeiro pelo Metac - Associação de Cultura e Recreio de Custóias do Douro, para a realização das Festas em Honra da Nossa Senhora do Viso, a realizar entre os dias 8 a 11 de agosto. | |
| Favorável | Tipo de votação: Unanimidade |

Factos e fundamentos legais:

O Metac - Associação de Cultura e Recreio de Custóias do Douro solicita apoio financeiro para a realização das festas em honra da Nossa Senhora do Viso de Custóias do Douro, a realizar no período de 8 a 11 de agosto de 2025.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/2692 de 15 de julho de 2025.

Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por unanimidade, conceder o apoio financeiro de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), ao abrigo das alíneas o) e u) do nº 1 do artigo 33º do anexo I da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua versão atual, e depois de se verificar a sua regularidade financeira e realização do evento.

| | |
|---|--|
| **Processo 4513/2025. Empreitada “38/24 - Reabilitação e ampliação de edifício na Rua do Picadeiro, nº 1 a 19 em Vila Nova de Foz Côa” | Aprovação da Minuta do Contrato do 2.º Adicional.** |
| Favorável | Tipo de votação: Por maioria |
| | A favor: 3, Contra: 0, Abstenções: 1, Ausentes: 0 |

Factos e fundamentos legais:

Assunto: Empreitada “38/24 - Reabilitação e ampliação de edifício na Rua do Picadeiro, nº 1 a 19 em V. N. de Foz Côa”



- **2.º Contrato Adicional**

Aprovação da minuta do Contrato de empreitada: “**38/24 - Reabilitação e ampliação de edifício na Rua do Picadeiro, nº 1 a 19 em V. N. de Foz Côa (1º Direito)**” - **SEGUNDO ADICIONAL - TRABALHOS COMPLEMENTARES POR: 24.181,50€**, em anexo ao processo.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/2766 de 17 de julho de 2025.

Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa e dos Senhores Vereadores, Eng.º Pedro Miguel Carvalho Duarte e Dr.ª Ana Maria Proença Filipe e uma abstenção do Senhor Vereador, Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, aprovar a minuta do contrato da empreitada “38/24 - Reabilitação e ampliação de edifício na Rua do Picadeiro, nº 1 a 19 em V. N. de Foz Côa (1º Direito)” - SEGUNDO ADICIONAL - TRABALHOS COMPLEMENTARES POR: 24.181,50€.

| |
|--|
| Processo 1627/2025. Empreitada "11/25 - Remodelação dos Edifícios na Rua da Laje em Horta, Rua do Outeiro em Custóias e na Rua Fundo da Vila em Cedovim - 1.º Direito - Não adjudicação e extinção de procedimento. |
|--|

| | |
|------------------|-------------------------------------|
| Favorável | Tipo de votação: Unanimidade |
|------------------|-------------------------------------|

Factos e fundamentos legais:

A abertura do procedimento "11/25 - REMODELAÇÃO DOS EDIFÍCIOS NA RUA DALAJE NA HORTA, RUA DO OUTEIRO EM CUSTOIAS ENA RUA FUNDO DA VILA EM CEDOVIM - 1º DIREITO" foi aprovada por deliberação da câmara municipal em reunião de 30/05/2025, ao abrigo da alínea b) do artigo 19.º do Decreto-lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro na sua redação atual.

Este procedimento foi publicado em Diário da República em 6 de junho de 2025, terminando o prazo para apresentação de propostas dia 27 de junho de 2025.

A abertura das propostas pelo júri realizou-se dia 30 de junho, verificando-se, que nenhuma proposta foi apresentada a concurso.

Assim e ao abrigo do disposto na alínea a) do artigo 79º do Código dos Contratos Públicos, não há lugar a adjudicação, extinguindo-se o procedimento quando “*nenhum candidato se haja apresentado ou nenhum concorrente haja apresentado proposta*”.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.



Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/2726 de 15 de julho de 2025.

Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por unanimidade, aprovar a extinção do presente procedimento ao abrigo da alínea a) do artigo 79.º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual.

| | |
|---|-------------------------------------|
| Processo 1740/2025. Empreitada "12/25 - Remodelação dos edifícios na Rua do Olival em Sebadelhe e Rua da Amoreira em Seixas - 1º Direito. - Aprovação da Minuta do contrato. | |
| Favorável | Tipo de votação: Unanimidade |

Factos e fundamentos legais:

- **Aprovação da informação e adjudicação da empreitada "12/25 - Remodelação dos edifícios na rua do Olival em Sebadelhe, rua da Amoreira em Seixas - 1º Direito" por 320.504,49€ acrescido do IVA à taxa legal em vigor, à empresa Brígida e Dinis Sociedade de Construções Lda.**

- **Aprovação de minuta de contrato.**

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/2707 de 14 de julho de 2025.

Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por unanimidade, aprovar a informação de adjudicação da empreitada "12/25 - Remodelação dos edifícios na rua do Olival em Sebadelhe, rua da Amoreira em Seixas - 1º Direito" por 320.504,49€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, à empresa Brígida e Dinis Sociedade de Construções Lda., e aprovar a minuta de contrato.

| | |
|---|-------------------------------------|
| Processo 774/2025. Aprovação do Plano de Segurança e Saúde da Obra de "5/25- Remodelação dos Edifícios na Rua das Canadas em Chãs e na Rua das Cortes em Santa Comba - 1.º Direito (PSS)". | |
| Favorável | Tipo de votação: Unanimidade |

Factos e fundamentos legais:

Assunto: Empreitada **5/25** - Aprovação de PSS

Os serviços técnicos analisaram o PSS apresentado pelo empreiteiro e tendo em vista o estipulado no nº1, do artigo 12º, do Decreto – Lei nº273/2003, de 29 de outubro, uma vez que não merece qualquer discordância, junta-se o Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada "**5/25 - Remodelação dos Edifícios na rua das Canadas em Chãs e na rua das Cortes em Santa Comba - 1º Direito**", para aprovação do dono de obra.



Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/2767 de 17 de julho de 2025.

Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada "5/25 - Remodelação dos Edifícios na rua das Canadas em Chãs e na rua das Cortes em Santa Comba - 1º Direito".

| | |
|---|-------------------------------------|
| Processo 1824/2025. - "14-2025 - DOUMA - Eficiência Energética - Substituição dos Sistemas de Climatização do Centro Cultural - Aprovação de Minuta de Contrato. | |
| Favorável | Tipo de votação: Unanimidade |

Factos e fundamentos legais:

- **Aprovação do segundo relatório final e adjudicação do procedimento "14_2025_DOUMA_Eficiência Energética - Substituição dos sistemas de Climatização do Centro Cultural" por 354.087,43€ acrescido do IVA à taxa legal em vigor, à empresa ENERGIJB - EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES ESPECIAIS, UNIPessoal LDA..**

- **Aprovação de minuta de contrato.**

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/2728 de 15 de julho de 2025.

Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por unanimidade, aprovar o relatório final e adjudicação do procedimento "14_2025_DOUMA_Eficiência Energética - Substituição dos sistemas de Climatização do Centro Cultural" por 354.087,43€ acrescido do IVA à taxa legal em vigor, à empresa ENERGIJB - EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES ESPECIAIS, UNIPessoal LDA., e a minuta de contrato.

| | |
|---|-------------------------------------|
| Processo 4694/2025. A Associação Grupo de Amigos Tá Andar de Mota - Seixas do Douro, solicita apoio financeiro, para a realização do IV Passeio de Motas e Motorizadas, a realizar no dia 27 de julho de 2025. | |
| Favorável | Tipo de votação: Unanimidade |

Factos e fundamentos legais:

A Associação Grupo de Amigos Tá Andar de Mota - Seixas do Douro, solicita apoio financeiro, no montante de 1500 €, para a realização do IV Passeio de Motas e Motorizadas, a realizar no dia 27 de julho de 2025.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/2749 de 17 de julho de 2025.



Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por unanimidade, conceder o apoio financeiro de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros) ao abrigo das alíneas o) e u) do nº 1 do artigo 33º do anexo I da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua versão atual, depois de se verificar a sua regularidade financeira, e consoante a realização do evento.

| |
|---|
| Processo 4725/2025. Associação Bairro Flor da Rosa solicita apoio financeiro, para a realizar da Festa do Bairro, a realizar no dia 26 de julho de 2025. |
|---|

| | |
|------------------|-------------------------------------|
| Favorável | Tipo de votação: Unanimidade |
|------------------|-------------------------------------|

Factos e fundamentos legais:

A Associação Bairro Flor da Rosa solicita apoio financeiro, no montante de 750 €, para a realização da Festa do Bairro, a realizar no dia 26 de julho de 2025.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/2739 de 17 de julho de 2025.

Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por unanimidade, conceder o apoio financeiro de 750,00 € (setecentos e cinquenta euros) ao abrigo das alíneas o) e u) do nº 1 do artigo 33º do anexo I da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua versão atual, depois de se verificar a sua regularidade financeira, e consoante a realização do evento.

| |
|------------------------------------|
| Resumo Diário de Tesouraria |
|------------------------------------|

| | |
|------------------|-------------------------------------|
| Favorável | Tipo de votação: Unanimidade |
|------------------|-------------------------------------|

Resolução:

A Câmara Municipal deliberou: por unanimidade, tomar conhecimento.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

